

Số: 254/VPCC - TBTK

Hoàng Thanh, ngày 28 tháng 07 năm 2026

THÔNG BÁO NIÊM YẾT

Về việc thụ lý công chứng văn bản phân chia di sản

Kính gửi: - UBND xã Hoàng Phú, tỉnh Thanh Hóa

Ngày 28/07/2026, Văn phòng Công chứng Quang Minh, tỉnh Thanh Hóa, địa chỉ: Số nhà 12, đường ĐH-HH33, xã Hoàng Thanh, tỉnh Thanh Hóa đã thụ lý hồ sơ yêu cầu công chứng của Ông Lê Chí Hòe về việc công chứng Văn bản phân chia di sản của:

Ông Lê Trí Dũng, sinh năm 1935, chết ngày 22/03/2020, theo trích lục khai tử số 10 đăng ký tại UBND xã Hoàng Phú, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa ngày 27/03/2020.

Bà Đinh Thị Phú, sinh năm 1936, chết ngày 29/03/2023, theo trích lục khai tử số 15 đăng ký tại UBND xã Hoàng Phú, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa ngày 03/04/2023.

Ông Lê Trí Dũng và bà Đinh Thị Phú, chết không để lại di chúc và cũng không để lại một nghĩa vụ tài sản nào mà những người thừa kế của ông bà phải thực hiện.

Nội dung hồ sơ do gia đình Ông Lê Chí Hòe cung cấp tại Văn phòng công chứng Quang Minh, tỉnh Thanh Hóa như sau:

I/ Di sản thừa kế: Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: CT 192219, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: CH 01997, do UBND huyện Hoàng Hóa cấp ngày 23/08/2019.

II/ Những người được hưởng thừa kế theo pháp luật

2.1. Ông Lê Trí Dũng có:

- Bố đẻ là ông Lê Văn Gia, chết ngày 19/09/1965 tại xã Hoàng Phú, tỉnh Thanh Hóa
- Mẹ đẻ là bà Lê Thị Tâm chết ngày 13/11/1975 tại xã Hoàng Phú, tỉnh Thanh Hóa
- Ông Lê Trí Dũng có vợ là bà Đinh Thị Phú (Người có thông tin nêu trên)

3.2. Bà Đinh Thị Phú có:

- Bố đẻ là ông Đinh Văn Ky chết ngày: 07/09/1971 tại xã Hoàng Phú, tỉnh Thanh Hóa
- Mẹ đẻ là Bà Nguyễn Thị Đĩnh chết ngày: 30/08/2013 tại xã Hoàng Phú, tỉnh Thanh Hóa
- Bà Đinh Thị Phú có chồng là ông Lê Trí Dũng (Người có thông tin nêu trên)

3.3. Ông Lê Trí Dũng và bà Đinh Thị Phú có 05 người con là các ông/bà:

- Ông Ông Lê Chí Huân: Sinh ngày: 16/10/1959.

Căn cước công dân số: 038 059 019 718, do Cục cảnh sát cấp ngày 21/06/2021

Đăng ký hộ khẩu thường trú tại: Phường Trường Thi, tỉnh Ninh Bình.

- Ông Lê Văn Vũ: Sinh ngày: 06/11/1965.

Căn cước số: 038 065 006 394, do Bộ Công An cấp ngày 21/11/2025

Đăng ký hộ khẩu thường trú tại: Thôn Phú Trung, xã Hoàng Phú, tỉnh Thanh Hóa.



Sinh ngày: 23/02/1972.

Đăng ký hộ khẩu thường trú tại: Thôn Phú Trung, xã Hoàng Phú, tỉnh Thanh Hóa.

Sinh ngày: 20/10/1975.

Đăng ký hộ khẩu thường trú tại: Thôn Kim Sơn, xã Hoàng Phú, tỉnh Thanh Hóa.

sinh ngày: 02/09/1970,

Căn cước công dân số: 038 170 013 486, do Cục cảnh sát cấp ngày 20/04/2023.

Nơi thường trú: Phường Long Hưng, TP. Đồng Nai.

Ngoài những người con nêu trên, **Ông Lê Trí Dũng và bà Đinh Thị Phú** không còn bất kỳ người nào là bố mẹ nuôi, con đẻ, con riêng con nuôi hay người phải nuôi dưỡng nào khác

Tổng số người thừa kế theo quy định của pháp luật của Ông Lê Trí Dũng và bà Đinh Thị Phú là: 05 (Năm) người

Theo quy định của pháp luật về công chứng văn bản phân chia di sản phải thông báo niêm yết công khai tại nơi thường trú, hoặc tạm trú dài hạn, nơi có bất động sản của người để lại di sản trong vòng 15 (mười lăm ngày).

Vì vậy, Văn Phòng Công chứng Quang Minh, tỉnh Thanh Hóa thông báo niêm yết về việc thụ lý công chứng văn bản phân chia di sản công khai tại trụ sở UBND xã Hoàng Phú theo quy định. Trong thời hạn niêm yết tại UBND xã, nếu có cá nhân, tổ chức nào có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người được hưởng di sản thừa kế; di sản không thuộc quyền sở hữu của người để lại di sản thì đề nghị gửi đơn khiếu nại, tố cáo đến UBND xã Hoàng Phú và Văn phòng Công chứng Quang Minh, tỉnh Thanh Hóa theo địa chỉ: Văn phòng công chứng Quang Minh - Địa chỉ: Số nhà 12, đường ĐH-HH33, xã Hoàng Thành, tỉnh Thanh Hóa

Trong thời hạn 15 ngày, kể từ ngày niêm yết Thông báo này, nếu không nhận được đơn khiếu nại, tố cáo gì liên quan đến vấn đề nêu trên thì Văn phòng công chứng Quang Minh, tỉnh Thanh Hóa sẽ thực hiện công chứng Văn bản phân chia di sản nêu trên theo quy định của pháp luật.

Nơi nhân:

- $UBND\ x\tilde{a}$;

- *Luru VT.*

TRƯỞNG VĂN PHÒNG

CÔNG CHỨNG VIÊN

Lê Văn Nụ